

地域密着のリフォーム会社さまへ
ママさんホンポ全国施工店募集のご案内

ママさんホンポホールディングス株式会社

ママさんホンポ全国施工店募集

リフォームが受注できる仕組みがあります

地域密着のリフォーム会社が売上を上げ利益を出す方法

ママさんホンポの戦略商品と各種サービスと販売の仕組みを使って売上倍増
定額制フルリノベーション商品「ママリノ」585万円・空き家管理サービスなど
すべての商品サービスを使って受注拡大・売上アップ・利益拡大

ママさんホンポ施工店加盟条件

「家族の幸せはお母さんの笑顔から」の理念に共感して頂ける方、お客様の為に動く方

加盟金 100 万円（税別）

※優良リフォーム協会準会員加盟料（40 万円も含まれます）

加盟料・戦略商品使用料・初期カタログ 50 部・各種チラシ
ママさんホンポ施工店オリジナルホームページ作成

月会費

月々5 万円（税別） 優良リフォーム協会月会費 50,000 円も含まれます。

（広告宣伝費・ホームページ維持費・優良リフォーム協会月会費として）

施工店加盟メリット

出来上がった戦略商品・オリジナルホームページ・販売戦略すべてを使って頂けます。

定額制リフォーム商品

「ママリノ」

カタログ・チラシ・販促品

施工店専用

ホームページ

住宅ローンシュミレーショ

ンシステム付

材料を安く

購入する事が可能

キッチン他

優良リフォーム協会

サービスもすべて

利用できます

- ①定額制リフォーム商品「ママリノ」を使って頂けます。
- ② 施工店用のシステムが入ったホームページを提供します。
- ③ 各種カタログ・チラシ・販促品を使って頂けます。
- ④ 材料を格安で仕入れる事が出来ます。
- ⑤ 優良リフォーム協会のサービスも使えます。

日本一わかりやすいリフォーム

— 2LDK・3LDK・4LDK・90㎡までは定額 —

安さのヒミツ

POINT 01. 職人の直接受注 / 中間マージンをカット

POINT 02. 全国規模の商品・部材仕入れ / 格安施工を可能に

POINT 03. 定額制のパック商品 / 営業経費を削減

A パック

全てが新品!

フルリノベーション パック

キッチン バスルーム トイレ 洗面台 + 水まわり4点セット + 間取り変更 給排水交換 断熱水質交換 電気工事

本体価格 + 取付け工事費
工事費込みの一律価格 工事費コミコミ価格で

5,850,000円

[税込6,435,000円]

B パック

価格で選ぶなら!

家具・間取りは、そのまま パック

キッチン バスルーム トイレ 洗面台 + 水まわり4点セット + クロス張替 断熱

本体価格 + 取付け工事費
工事費込みの一律価格 工事費コミコミ価格で

2,580,000円

[税込2,838,000円]

C パック

今がお得!!
キャンペーン

水まわり4点セット

キッチン バスルーム トイレ 洗面台

★★★
エリア限定

本体価格 + 取付け工事費
工事費込みの一律価格 工事費コミコミ価格で

1,590,000円

[税込1,749,000円]

施工店オリジナルホームページ

本部が 5 年の歳月と 1000 万以上の資金を使い完成させたオリジナルのホームページです。

※本部で入れ替えれば施工店のホームページも変更になるので維持が簡単です。

- ・ ママリノの詳しい紹介ページ
- ・ 売買物件情報ページ（住宅ローンシュミレーションシステム）
 - ・ オーナー様向け提案ページ
 - ・ 空き家管理サービスページ
 - ・ お役立ちコラムページ

戦略商品を持ちカタログとホームページが連動する仕組みです。



リフォームから不動産まで
家族の幸せはお母さんの笑顔から

ママさんホンポホールディングス

0120-799-690



ご相談・見積り
内覧申し込み
お問い合わせ

トップ	ママさんホンポ	売買物件検索	定額制リフォーム	オーナー様	空き家・相続	お役立ちコラム	お問い合わせ	会社概要
-----	---------	--------	----------	-------	--------	---------	--------	------



新規お借入れ or お借替え

①金額を入力

中古物件金額、または
住宅ローン残債を入力ください

価格を入力

万円

②希望のプランを選択

定額制リフォームママリノ

Aパック 585万円

Bパック 258万円

Cパック 159万円

③お借入れ期間

☐ 20年

☐ 30年

☒ 35年

諸経費
100万円

登記費用
保険料
事務手数料
印刷代

金額を計算

あなたの月々のお支払い額

月々

円

※シュミレーションの金利は比較的高い金利0.69% ボーナスなしの価格です

住宅ローンご相談・事前審査・代行はこちらから ▶



物件価格 + 定額制リフォームした場合の総額

▼ご希望のリフォームパックをお選びください

Aパック
585万円

Bパック
258万円

Cパック
159万円

諸経費
100万

総額 1718 万円

毎月のお支払い額
月々 46911 円

※シュミレーション価格は金利0.8%/ボーナスなし/35年払いの場合の金額です

物件名： カサヴェール八王子

所在地： 吹田市千里山東4丁目43-11 213

物件種目： マンション 専有面積： 20㎡

間取り： ワンルーム 築年月： 2023年03月

♡ 担当者おすすめポイント

あああああああああ



内覧予約・申込み ▶

NEW グローバルキャスト、「関西大学」に隣接するオール電化マンション

物件販売価格：2000万円

物件価格 + 定額制リフォームした場合の総額

今回ママさんホンポ施工店は
優良リフォーム協会商材購入会員にもなるので
格安で部材が購入可能に!!

- ・システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレなど水廻り商品
 - ・給湯器・エアコンから・建具・クロス内装材に至るまで
- リフォーム関するあらゆる資材が格安で購入して頂けます。

※部材を安く購入出来るので月々の会費5万円の元はすぐ取り戻します。

『住まいの彩生館』サイト〔住設仕入〕

会員商材の卸売りサイト  『住まいの彩生館』にて優良会員価格で商材の仕入れができます。

URL <http://saiseikan.com/>



30万円以上の初回会費で150万円までの掛取引が可能です。

●取扱商品(一部)

ユニットバス、キッチン、エアコン、ビルトインコンロ、テーブルコンロ、IHクッキングヒーター、トイレ、洗面化粧台、浴室換気乾燥暖房機、換気扇、照明、ドアホン、浴室テレビ、電子キー、物干し、ポスト、エコキュート、壁紙、床材、キッチンパネル、レンジフード、給湯器、防犯グッズ、販促グッズ、…など

販促チラシに掲載の商品も『住まいの彩生館』サイトから仕入れが可能です。

また、サイト未掲載商品も仕入れ可能です。

【カスタムオーダー】

ご利用方法に関するお問い合わせは

▼メールの場合

不明点をメールにて

✉ members@colorsb2b.com 宛てにお送りください。

▼お電話の場合

下記URLの会員専用の“サポート予約サイト”からお電話の日時をご予約ください。
ご予約いただいた日時に、弊社 ColorsJapan の担当者から直接お電話をいたします。
PCをリモートコントロールし操作方法を直接確認していただくことも可能です。

URL <https://coubic.com/cjapan/269753>





台数限定 チラシ特価品



購入者向けプレゼント



テレビ



宅配ボックス



置き畳・敷込畳



ミラブルplus



シャンプー



マイクロバブル



蓄電池・太陽光



エクステリア



遮熱・断熱塗料



防犯



ノベルティ各種



火災報知器

Paloma

リモコン



パロマ / マルチセットリモコン MFC-250V
【出荷元 CJ三重】

参考販売価格 13,980 円(税別)

会員 6,990円

商品詳細を見る

Paloma

給湯器本体



コンパクトオートストップタイプ

リモコン別売

パロマ / 給湯専用器屋外壁掛・PS標準オ
ートストップタイプ PH-1615AW 13A
【出荷元 CJ三重】

参考販売価格 41,960 円(税別)

会員 20,980円

商品詳細を見る

Paloma

給湯器本体



コンパクトオートストップタイプ

リモコン別売

パロマ / 給湯専用器屋外壁掛・PS標準オ
ートストップタイプ PH-1615AW LP
【出荷元 CJ三重】

参考販売価格 41,960 円(税別)

会員 20,980円

商品詳細を見る

Paloma

給湯器本体



コンパクトオートストップタイプ

リモコン別売

パロマ / 給湯専用器屋外壁掛・PS標準オ
ートストップタイプ PH-2015AW 13A
【出荷元 CJ三重】

参考販売価格 43,960 円(税別)

Paloma



壁掛型・PS標準設置型

オートタイプ/16号

パロマ / ふろ給湯器屋外壁掛・PS標準オ
ートタイプ / FH-1613SAW LP【出荷元 C
J三重】

参考販売価格 89,980 円(税別)

Paloma



壁掛型・PS標準設置型

オートタイプ/16号

パロマ / ふろ給湯器屋外壁掛・PS標準オ
ートタイプ / FH-1613SAW 都市ガス【出
荷元 CJ三重】

参考販売価格 89,980 円(税別)

▲
PAGE
TOP

賃貸向け商品

外構

空気清浄機

エアコン

業務用エアコン

IHクッキングヒーター

ビルトインコンロ

テーブルコンロ

ドアホン

ルームモニター

トイレ

便座

トイレ手洗い

サニタリー

会員 21,980円

商品詳細を見る

Paloma 給湯器本体



オートタイプ/20号

リモコン別売

パロマ / ふろ給湯器屋外壁掛・PS標準オートタイプ / FH-2013SAW 都市ガス【出荷元 CJ三重】

参考販売価格 99,980 円(税別)

会員 49,990円

商品詳細を見る

会員 44,990円

商品詳細を見る

Paloma 給湯器本体



オートタイプ/20号

リモコン別売

パロマ / ふろ給湯器屋外壁掛・PS標準オートタイプ / FH-2013SAW LP【出荷元 CJ三重】

参考販売価格 99,980 円(税別)

会員 49,990円

商品詳細を見る

会員 44,990円

商品詳細を見る

Paloma



壁掛型・PS標準設置型

オートタイプ/24号

パロマ / ふろ給湯器屋外壁掛・PS標準オートタイプ / FH-2423SAW LP【出荷元 CJ三重】

参考販売価格 99,980 円(税別)

会員 53,990円

商品詳細を見る

Paloma



壁掛型・PS標準設置型

オートタイプ/24号

▲
PAGE
TOP



台数限定 チラシ特価品



購入者向けプレゼント



テレビ



宅配ボックス



置き巻・敷込巻



ミラブルplus



シャンプー



マイクロバブル



蓄電池・太陽光



エクステリア



遮熱・断熱塗料



防犯



ノベルティ各種



火災報知器

Panasonic



配管別売

パナソニック / アラウーノS160シリーズ
(タイプ2) / CH1602WS (配管別売り)
【出荷元 CJ三重】

参考販売価格 159,980 円(税別)

会員 79,990円

[商品詳細を見る](#)

Panasonic



配管別売

パナソニック / アラウーノS160シリーズ
(タイプ1) / CH1601WS (配管別
り) 【出荷元 CJ三重】

参考販売価格 179,980 円(税別)

会員 89,990円

[商品詳細を見る](#)

Panasonic



床排水 (寒冷地)

配管別売

パナソニック / アラウーノS160シリーズ
寒冷地 / CH1601WS7 (配管別売り)
【出荷元 CJ三重】

参考販売価格 209,980 円(税別)

会員 104,990円

[商品詳細を見る](#)



台数限定 チラシ特価品



購入者向けプレゼント



テレビ



宅配ボックス



置き畳・敷込畳



ミラブルplus



シャンプー



マイクロバブル



蓄電池・太陽光



エクステリア



遮熱・断熱塗料



防犯



ノベルティ各種



火災報知器

Panasonic



※6台以上から※パナソニック ドアホン V
L-SE30KLA 【発送元 CJ三重】

参考販売価格 20,780 円(税別)

会員 10,390円

商品詳細を見る

Panasonic



パナソニック ドアホン VL-SE30XLA 【発
送元 CJ三重】

参考販売価格 20,980 円(税別)

会員 10,490円

商品詳細を見る

Panasonic



パナソニック ドアホン VL-SE30KLA 【発
送元 CJ三重】

参考販売価格 20,980 円(税別)

会員 10,490円

商品詳細を見る

アイホン



ホーチキ製対応

アイホン 玄関子機 PR-DK-HO 【発送元 CJ
三重】

参考販売価格 21,980 円(税別)

Panasonic



パナソニック ワイヤレスドアホン VS-SG
E20LA 【発送元 CJ三重】

参考販売価格 29,980 円(税別)

Panasonic



電源コード式

パナソニック テレビドアホン (電源コード
式) VL-SE35KL 【発送元 CJ三重】

参考販売価格 29,980 円(税別)



賃貸向け商品



外構



空気清浄機



エアコン



業務用エアコン



IHクッキングヒーター



ビルトインコンロ



テーブルコンロ



ドアホン



ルームモニター



トイレ



便座



トイレ手洗い



サニタリー

会員 10,990円

商品詳細を見る

Panasonic



パナソニック ワイヤレステレビドアホン
VS-SGZ20L【発送元 CJ三重】

参考販売価格 31,980 円(税別)

会員 15,990円

商品詳細を見る

会員 14,990円

商品詳細を見る

Panasonic



パナソニック テレビドアホン(電源直結
式) VL-SE35XLA【発送元 CJ三重】

参考販売価格 31,980 円(税別)

会員 15,990円

商品詳細を見る

会員 14,990円

商品詳細を見る

アイホン



※6台以上から※アイホン テレビドアホン
ROCOポータブル WM-14A【発送元 CJ大
阪】

参考販売価格 37,980 円(税別)

会員 18,990円

商品詳細を見る

Panasonic



アイホン



Panasonic



御見積書



まますんホールディングス 御中

いつもありがとうございます。ご依頼いただきました見積りを送付致します。
ご査収よろしくお願い致します。

2022年9月納品からの価格

提出日付 2022/56/7
見積有効期限 30日間
消費税 10%

物件名称 4点セット (トイレ別途)
受渡し場所 貴社指定場所
お問い合わせNO 501772347
添付書類 なし

クリナップ株式会社 SR・営業推進部
営業開発課 佐藤 一男
〒116-8587 東京都荒川区西日暮里6-22-22
TEL : 03-3810-8262 FAX : 03-3810-8234

御見積合計金額 $2,377,400 - 31\%$
税込み **¥740,960 (税込)** (会員様価格)

税込み抜き
¥673,600

摘要	数量	商品上代	納入金額	備考
① システムバスルーム ユアス1616	一式	907,600	226,940	
搬入設置費		148,800	74,400	
配送費		10,000	3,000	
システムキッチン ラクエラ2550	一式	1,161,200	330,810	OP食洗機 +40,000
搬入設置費				搬入設置費別途
配送費		10,000	3,000	
洗面化粧台 ファンシオ750 (オールライト収納)	一式	129,800	32,450	
配送費		10,000	3,000	
御見積合計金額		2,377,400	673,600	

御見積書



まますんホールディングス 御中

いつもありがとうございます。ご依頼いただきました見積りを送付致します。
ご査収よろしくお願い致します。

2022年9月納品からの価格

提出日付 2022/6/7
見積有効期限 30日間
消費税 10%

物件名称 585 555万バック
受渡し場所 貴社指定場所
お問い合わせNO
添付書類 なし

クリナップ株式会社 SR・営業推進部
営業開発課 佐藤 一男
〒116-8587 東京都荒川区西日暮里6-22-22
TEL : 03-3810-8262 FAX : 03-3810-8234

御見積合計金額 税込 2,172,200 36%
税込 ¥1,009,660 (税込) (会員様価格)
税込み抜き ¥909,660

摘要	数量	商品上代	納入金額	備考
① システムバスルーム ユアシス1616	一式	1,063,800	266,030	
搬入設置費		153,600	76,800	
配送費		10,000	3,000	
システムキッチン STEDIA2550	一式	1,232,700	461,990	OP食洗機 +40,000
搬入設置費				搬入設置費別途
配送費		10,000	3,000	
洗面化粧台 ファンシオ750 (オールライト*収納)	一式	232,100	95,840	
配送費		10,000	3,000	
御見積合計金額		2,712,200	909,660	

施工店月会費 5 万円の中に含まれる

優良リフォーム協会サービス

200 以上のサービスの中から抜粋して紹介

※これらすべてを把握して使いこなしたただけでも十分 5 万円の
価値はあります。

貴社専用『24時間緊急対応センター』

貴社専用の『365日24時間緊急対応受付センター』を持つことができます。

このサービスでは貴社独自の電話番号を付与しますので、工事後の急なトラブルや、住宅設備の故障による緊急の修理の必要など、お客様からの要望に迅速に受付ができる窓口を作ることができます。

費用

顧客管理会員・営業ツール会員・準会員・正会員なら

《導入費用》《月額利用料》《人件費用》《システム利用料》が**無料!!**

※上記以外の会員種別の方も月1万円(税別)でご利用になれます。

※貴社専用IP電話の回線料金1,000円(税別)の実費と、電話が掛かってきた時のみ1件につき受付料金250円(税別)のご負担が必要です。

★さらに! 正会員の方は【緊急一次対応費用毎月1回無料】です。

※水道・鍵の必要性のある緊急時は駆け付けます。※業者対応費用は当社が負担いたします。



▲【マグネットシート】イメージ

マグネットシートの活用で反響がとれる!!

24時間対応のマグネットシートなら、お客様も「何かあった時に連絡するかもしれない」からと、冷蔵庫など目立つところにずっと貼ってくれます。これが反響をとってくれるのです!!

マグネットシート／室内用【500枚】21,000円(税別)～

●注文フォームまたは  『最強チラシ・営業ツール』サイトよりご注文いただけます。

お問い合わせは、 info@colorsjapan.co.jp まで

件名を『緊急対応センター詳細希望』としてご連絡ください。追って詳細ご連絡させていただきます。

図面作成代行

お客様へ提案するビフォーアフターの図面を作成します。

▼正会員・営業ツール会員

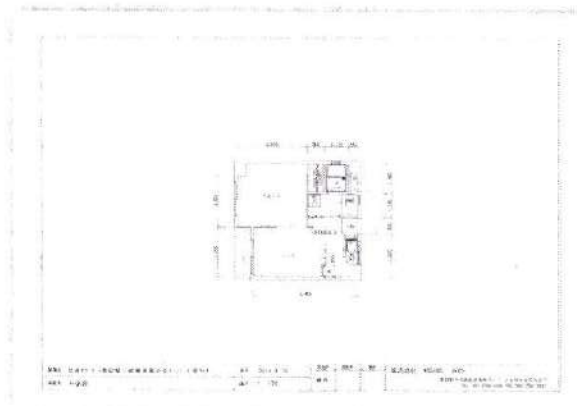
5件(1室)/月まで無料

※超過分有料:1件(1室)8,000円

▼準会員

3件(1室)/月まで無料

※超過分有料:1件(1室)8,000円



▲図面作成例



▲「プレゼンシート」作成例

ご依頼は  『最強チラシ・営業ツール』サイトより

【カテゴリ】図面作成 [URL](http://jsnp.shop/shopbrand/ct125/) <http://jsnp.shop/shopbrand/ct125/>

ご注文完了後に下記内容を

✉ info@colorsjapan.co.jp までお送りください。

①ビフォー図面(手書き可)

②アフター図面(手書き可)または詳しい変更内容

③その他ご要望

※間取り図によって異なりますが、図面作成の期間は最短で3~5営業日になります。
※混み合う時期は7営業日程かかる場合もございます。



<お問い合わせ先>

メールにて右記窓口までお問い合わせください。

株式会社ColorsJapan

✉ info@colorsjapan.co.jp

会計代行・記帳代行

簡単

毎月封筒に領収書や
レシートを入れて
投函するだけ

安心

税理士が記帳して
確定申告の作成・
提出までをします

— 会計代行・記帳代行サービスの流れ —

会計代行・記帳代行センター



これは助かる! 「会計代行」「記帳代行」丸投げがこの価格!!

会員特典割引

- ▼例】年商1,000万円未満の場合
- ◎初回登録料(初回のみ)…50,000円 → 30,000円(税等別)
 - ◎税務申告料(申告時)…30,000円 → なんと!! 0円
 - ◎白色申告…月額5,000円 → 月額3,980円(税等別)
 - ◎青色申告…月額8,500円 → 月額5,980円(税等別)
- ※ 1,000万円以上の方も特別割引価格でお見積もりいたします。

年の途中
からでも
入会可能!

会計代行・記帳代行のお問い合わせは▶ 住生活新聞株式会社  info@jsnp.co.jp まで

住生活カルテ



① 住宅履歴情報

住生活カルテとは…

工事履歴・保証履歴を保管したものです。
情報をお客様とも共有することで、アフターサービスに役立てます。

こんなときにも活躍！

設備のリコールがあったけど、
私の商品は対象商品なの？



『住生活カルテ』
サイトトップページ



購入後も設備はメンテナンスが大事です。

定期点検時期の通知・保証期間の終了通知等、お客様もネット上で自分の工事詳細を知ることが出来ます。

お客様に、定期的に案内通知や会報誌等、住生活に関わる情報提供をいたします。

工事の終了が、お付合いの終わりではなく、工事後長くお付き合いいただくため、定期的メンテナンス訪問や通知等をおこなっています。



工事履歴ページ
サンプル

【工事履歴の主な登録項目】

- ① 工事内容
- ② 契約書・見積書
- ③ 図面・プレゼンシートなどのデータ資料の登録
(3枚までJPEGでアップ可)
- ④ ビフォーアフターの写真の登録(3枚までJPEGでアップ可)
- ⑤ 保険会社・延長保証・工事賠償保障の記入欄

⑤を登録することでトラブルやアフター保証の際にスムーズに確認・対応することが出来ます。

【検索項目】

- ① 工事日の年数
- ② お客様種類
- ③ 名前・工事内容…フリーワード

検索項目を活用することで「10年前に給湯器を交換したお客様」などの詳細検索も可能です。
10年目点検やアフターフォロー等の営業にもご活用いただけます。

<お問い合わせ先>

『住生活カルテ』サイトのご利用希望は
メールにて右記窓口までお問い合わせください。

株式会社ColorsJapan

✉ info@colorsjapan.co.jp

彩生館コールセンター【電話受付代行サービス】

転送の電話対応で損失出していませんか？

たとえば
こんな困りごと

- ☑ 事務員がいないので、
直接社長の携帯に転送される
- ☑ 仕事中で転送電話に
出れないことがある
- ☑ 午後6時を過ぎると事務員が
いなくて電話に出れない



おひとり・少人数で業務をされている方に！

さまざまな
業種に対応

電話対応を彩生館コールセンターにおまかせいただくことで
お客様は低コストで効率良く業務に集中することができます。

電話受付代行サービスの流れ



電話受付代行（電話秘書）が喜ばれる理由

1 人件費の削減と 業務の効率化

電話対応にかかるスタッフの人件費・福利厚生費を削減、社員教育にかかる手間を軽減できます。さらに、お客様は電話対応のために商談や作業の手を止められることなく業務に集中できます。

2 会社の 信用が高まる

「なかなか電話に出ない」「留守電にすぐ切り替わる」といったストレスを御社の顧客様に感じさせません。落ち着いたオフィスを想起させる上質な電話対応で御社の信用を高めます。

3 携帯電話番号を 出さずに仕事ができる

「携帯電話を事務所でも出先でも使用しているが、番号は顧客に知られたくない」「名刺・HP・広告に携帯電話番号は載せたくない」といったお悩みを解決。彩生館コールセンターではお客様の携帯電話番号を一切顧客様に知らせずに電話をお取り次ぎします。

4 ご利用は 短期間からOK

集客時期にしばった短期間でのご利用も可能です。折込チラシの配布時期や、季節講習等の繁盛期・繁忙期での電話対応を確実にしていただくことができます。

彩生館コールセンター 料金プラン

洗練された業務と効率的な設備により格安の料金でサービスをご提供します。

業界屈指の格安プラン

選べるプランは3コース

コース25 コース100 無制限コース

★無制限コースは一部オプションサービスを無料で利用可能!

【彩生館コールセンター】コース・オプションサービス料金案内 平日・土曜 9:00~20:00 標準対応

コース	コース25 月25コールまで	コース100 月100コールまで	無制限コース コール数 無制限
基本料金	2,980円/月	13,000円/月	15,000円/月
会員特別価格	2,480円/月	10,980円/月	12,480円/月
正会員・営業ツール会員特別料金	無料	10,480円/月	11,980円/月
コール超過分料金	1コールあたり120円	1コールあたり120円	なし

全コース共通標準搭載サービス	【電話報告】【メール報告】【LINE報告】【050番号 1番号付与】
----------------	------------------------------------

▼「○」はコース標準搭載サービスです。「別途」は別途申込が必要な有料サービスを表します。▼

別途お申込みが必要な有料オプション料金(税別)	コース25	コース100	無制限コース
伝達用電話番号及びメールアドレス追加 1番号・1アドレス追加1,000円/月	別途	別途	別途
資料保管 FAX等(最大1年間) 500円/月	別途	別途	○
伝達時 SMS(ショートメール)送信 1通100円	別途	別途	○
応答後転送サービス 3,000円/月	別途	別途	別途
0120番号の付与 1番号追加 3,000円/月	別途	別途	別途
時間外アナウンス(自動音声) 500円/月	別途	別途	別途
留守番電話録音 500円/月	別途	別途	別途
日曜日・祝日対応 コースによります▶	5,000円	4,000円	3,000円
応酬話対応 3,000円/月~(内容により要相談) 「○○○と言われたら△△△」と答えてほしいなどの会員様それぞれのご要望にそった対応を行います。「内容を伺い伝達をする」という従来のサービス内容からひとつ上のランクの対応方法となります。	別途	別途	別途
物件情報共有 5,000円/月 (不動産会社・賃貸オーナー様 等向け) Googleスプレッドシートなどを通じて物件情報の共有をしていただくことで、入電の際に空き部屋の確認、条件の確認などをこちらで対応致します。	別途	別途	別途

※価格はすべて税別表示です。



2週間無料でお試し

お気軽にお問い合わせください

彩生館コールセンター

お問い合わせは▼

総合窓口 住生活新聞株式会社

TEL050-5578-6580

メール  info@jsnp.co.jp

一発査定ソフト

リフォームプランの審査ができる最新ソフトが利用できます。

契約書・工程表・見積書・請求書・現場確認書・領収書・履歴事項が連動します。

▼このようなご要望にお応えできます！

- ★工程表が一発で作成できる
- ★自社だけのオリジナルパック商品を作れる
- ★利益率やメーカーなど掲載する商品を自社で決定できる
- ★ビフォーアフターを掲載できるので工事履歴管理ができる
- ★お客様の目の前で提案書のプレゼンシートが作成できる



株式会社ColorsJapan

◆ご利用希望の方は  info@colorsjapan.co.jp までお問い合わせください。

※一定以上の件数をご利用される場合は一部サーバー料金が発生いたしますので、別途ご案内いたします。

簡単プランボード作成

リフォーム・新築の内装仕上げプランで…

- 壁紙選びが大変——見本帳は柄が多く、どれを選んで良いかわからない
- カーテンの要望はあるがプランに時間がかかるので断っている
- 壁紙(カーテン・窓周り)選びの時間を短縮したい
- 建物(建具・床)に合った壁紙、カーテンのコーディネート提案したい

などの
ご要望が
あれば…

サンゲツ&タチカワのコーディネーターによる
ベースプランからセレクト／

**「簡単プランボード作成」を
ご利用ください!**

プランボード 作成のメリット

- ◎ サンゲツ & タチカワの専任スタッフがコーディネートしたプランから選んでご提案していただけます。
- ◎ 図面に商品画像・施工例写真が入り、仕上げのイメージをわかりやすくご提案していただけます。
- ◎ 商品選定をスムーズに進めることができます。

お部屋のコーディネート

専門知識を持ったコーディネーターが選定のお手伝いをします

**建物のイメージや、お客様のご希望のお部屋の
イメージをつかむプレゼンボードとして**

たくさん見本帳から
柄と価格、全体のイメージを
見ながら商品を選ぶのは大変です

サンゲツ&タチカワの
専任スタッフ(コーディネーター)が
選定したプランから選べます

部屋の間取りに、イメージ写真付きの
プランを並べて提案できるので
お客様も全体をイメージしやすく
商品選定がスムーズに進みます



プランボード作成の流れ

- ① 間取図、図面をお送りください
(FAXかPDFデータでご送付ください)
- ② 基本パターンからご希望のイメージをお選びください
 - お部屋 3 パターン Simple Modern
Urban Chic
Clear Natural
 - トイレ 4 パターン Simple Modern
Natural Chic
Stylish Modern
Urban Luxe
- ③ 送付の図面に希望のパターンを組み込みます
- ④ メール添付にてお届け



お申込みフォームはこちら

<https://forms.gle/z9AhF96RSiT9pbT9>



★ 顧客管理会員 / 商材購入会員 / 営業ツール会員 / 準会員 / 正会員 ▶ 月5件まで無料

＜お問い合わせ先＞ メールにて右記窓口までお問い合わせください。株式会社ColorsJapan info@colorsjapan.co.jp

リフォーム見積もりシステム『いえミツ』

新入社員でも簡単に営業ができる!! 見積の作成が簡単!! 営業効率がUP!! 『契約のチャンスを逃さない!』



『いえミツ』は、PC・タブレット端末で、リフォームのシミュレーションから見積書の作成・編集までを誰でも簡単におこなうことができる最新クラウドシステムです。



『いえミツ』の機能 & ポイント

- ◎ リフォーム箇所・商品を選択するだけでスピーディーに見積もりを作成
- ◎ オプション選択、カラー選択にも対応
- ◎ クラウドシステムなので作成した見積もりを社内で共有可
- ◎ 作成した見積もりはPDF、Excel形式でダウンロード可
(またプランシートが自動的に作成されます)
- ◎ 商品は本部で登録済みなので、一から登録する必要なし!
(正会員様のみ自社で商品を登録することができます)

■ご利用方法

全ての会員様へサイトURL、会員専用アカウントをメールにてお送り済みです。

新規ご入会の方はご入会后1ヶ月以内にサイトURL、会員専用アカウントをメールにてお送りします。

サイトURL、会員専用アカウント、利用マニュアルを元にご利用を開始してください。

『イオンプロダクトファイナンス』リフォームローン取扱店

『イオンプロダクトファイナンス』のリフォームローンの
取り扱い(加盟店登録)ができます。

 イオンプロダクトファイナンス

 **全国対応開始** 

こんなお困りありませんか？

(※以降『イオンプロダクトファイナンス』を『イオン』と表記します。)

- 1 大雨被害ですぐに工事をしてあげたいが、短期間では銀行融資が通るめどがない。**
⇒『イオン』の信販なら最短5分からの当日審査です。だから**“受注獲得機会を逃しません”**。
- 2 取扱店になりたいが、他の信販会社で落とされたのですが…**
⇒『イオン』ももちろん審査はありますが、他社で落とされたからといって一律落ちるわけではありません。もう一度審査にチャレンジしてください。
- 3 信販は300万円以上超えると審査が厳しいと聞いたのですが…**
⇒500万円以上ですと帳票類の確認等が発生しますが、500万円未満は通りやすいです。※全ての方が審査に通るわけではありません。
- 4 信販だと金利が高いのでは？ 期間が短いのでは？**
⇒なんと2.5%の金利で最長15年まで可能です。優良リフォーム支援協会から直接イオン担当者をご紹介します。
- 5 登録料は掛かりますか？ 使わないときでも費用は掛かりますか？**
⇒登録料無料 & 使わなくても費用は掛かりません。いざお客様が使いたいというときに持っているとい便利ですので、事前登録をお勧めします。
- 6 集客・販促ツールは利用できませんか？**
⇒各種ツールをご提供しております。『イオン』ののぼり等のツールを利用することで、貴店が『イオン』の取扱店であるという信用が得られます。また、お客様にとってもWAONポイントが貯まるなどのメリットがあることが訴求できます。
- 7 どのように取扱店になったらよいですか？**
⇒まずは当協会までメールにてお問い合わせください

※加盟店の登録には審査がございます。

▼『イオンプロダクトファイナンス』のリフォームローンについてのお問い合わせは

✉ info@colorsjapan.co.jp に件名を【イオン加盟店の件】としてご連絡をください。

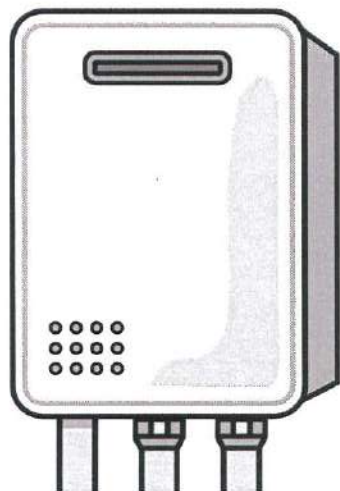
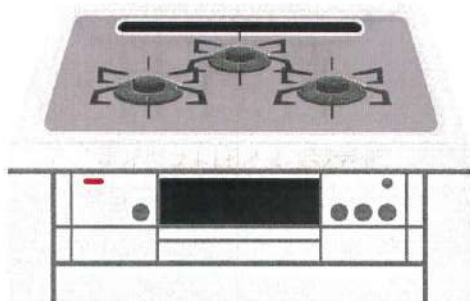
その際、〔会社名／部署名／役職／担当者名／電話番号／FAX番号／会社住所〕をご記載ください。

直接担当者よりご連絡をさせていただきます。

給湯器・コンロ簡単受注サービス

不動産の管理会社や、多くの顧客を抱えている会社様向けのサービスになります。

Paloma



※イラストはイメージです。

●全管理物件の給湯器・コンロ交換をパロマにて迅速かつ安価に提案致します。

物件名、住所、オートロックNo等の情報をご提供いただき、パロマにて
現場調査実施し見積提示させていただきます。

LP供給物件に関してもガス供給事業者がわかれば対応可能です。

★ガス器具交換に関してお困りごとがある会員様には、パロマが直接ご訪問し
解決・提案致します。

★商品の購入価格に関しても会員様特典として可能な限りの協力を得られます。

給湯器・ガスコンロのコスト削減・利益率UPをお考えの会員様は

株式会社ColorsJapan

 **info@colorsjapan.co.jp** までご連絡をください。

直接メーカー担当者よりご連絡をさせていただきます。

工事後のトラブルに備えた
7つの充実補償

工事賠償補償

リフォーム工事後の万一のトラブルに備えて7つの補償をご用意。
水まわりなどの急なトラブルが発生した際も24時間対応の駆けつけをご提供します。



7つの充実補償

① 24時間・180日緊急 駆けつけサービス

リフォーム工事が原因となる水まわりやカギなどの急なトラブルに
24時間・180日対応

② 家財お守りサービス

工事箇所からの水漏れなどによる家財の損害を補償

③ お見舞いサービス

施工不良により「階段を踏み外した」等の場合に
お見舞金をお支払い

④ 建物お守りサービス

工事後の配線不良による焦げや出火等の損害を補償

⑤ 安全第一サービス

工事後の設備による怪我等が発生した場合に
お見舞金をお支払い

⑥ 工事完成保証

工事の手付金の返還、または代替の会社を保証

⑦ あんしんサービス

工事後のアフター基準に基づいた
安心サービスをご提供

こんなメリットがあります！

- リフォーム工事後の万一のトラブルに備えた7つの補償をお客様へご用意することで、リフォーム工事の受注(売上UP)につながります！
- 電話受付を貴社に代わってお受けするので、深夜や休日の対応も安心です！(補償は180日間)
- 大手ハウスメーカー・家電量販店・リフォーム会社・工務店などのライバル会社に深夜・休日に電話しても繋がりません。
でも、「弊社なら深夜・休日でもお電話いただけましたら、24時間いつでもすぐに駆けつけます!!」という差別化営業が可能です。

工事賠償補償 取扱店登録までの流れ

- ①メールにて「**取扱店舗情報申請書**」と「**申込書**」をお送りいたします。

- ②「**取扱店舗情報申請書**」に必要事項をご記入の上、

メール  info@colorsjapan.co.jp

または

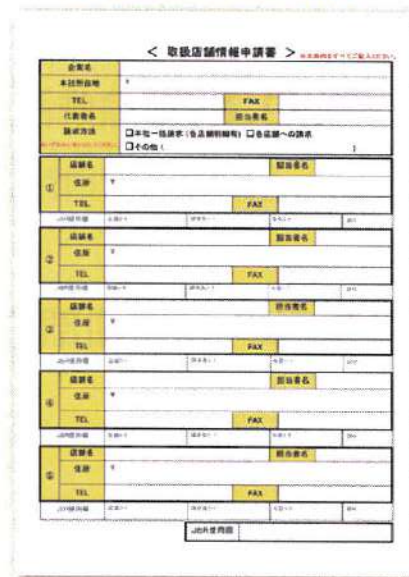
FAX 052-204-3161

までご返信ください。

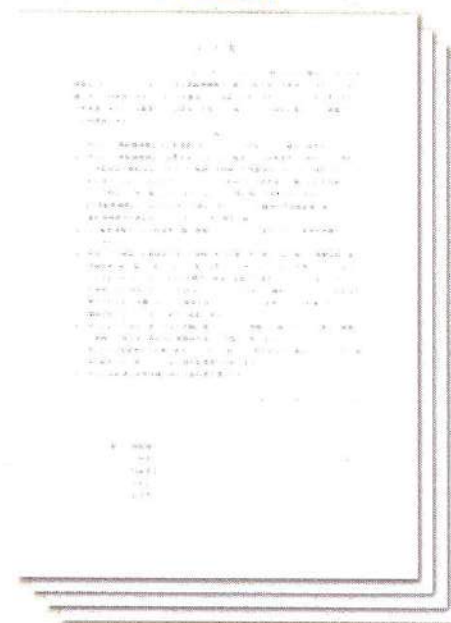
- ③2週間前後でJBR(ジャパンベストレスキュー・生活救急車)より、パンフレットとリフォーム工事の「**工事賠償補償 申込書**」が貴社宛に届きます。

お客様が工事賠償補償に加入する際に、こちらの「**工事賠償補償 申込書**」にご記入が必要です。

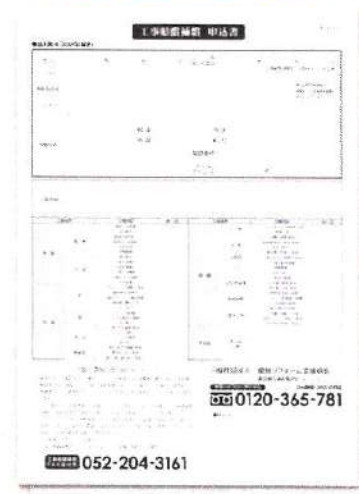
【▼取扱店舗情報申請書】



【▼申込書】



【▼工事賠償補償 申込書】



工事賠償補償 お申し込みの流れ

- ① 営業時または契約時に、貴社が工事賠償補償の取扱店であることをお客様に伝えます。



- ② 「工事賠償補償 申込書」(2枚複写)へのご記入

お客様にて、太枠内に必要事項のご記入と捺印をいただきます。



貴社にて、その他工事内容等をご記入後、[お客様控え]をお客様へお渡しします。



貴社にて、[販売店控え]を<FAX:052-204-3161>までお送りください。

- ③ 工事賠償補償の登録完了後、優良リフォーム支援協会より、お客様へ「工事賠償補償 会員証」を郵送でお届けします。

【▼工事賠償補償 申込書】

【▼工事賠償補償 会員証】



補償の有効期間はリフォーム引渡日より180日間となります。

(365日24時間体制のコールセンター + 現地一次対応費用 + 最大10万円補償)

※あんしんサービス(アフターサービス)については取扱店様(貴社)にてご対応いただきます。

工事賠償補償 利用料金: 1契約(1現場、1室) 3,000円(税別) 定価: 4,000円(税別)

※取扱店様よりお支払いいただきます。(月末締め、翌月末支払い)

事務局: 株式会社 Colors Japan info@colorsjapan.co.jp

工事請負契約書(書式)

優良リフォーム支援協会が推奨する工事請負契約書の書式をご購入いただけます。

『最強チラシ・営業ツール』サイト内で販売しております。

【カテゴリー】書式

※住まいの彩生館サイトのIDでログイン可能

2枚複写式のものと、Excel (エクセル) 用のデータによるものの2種類を販売しております

■工事請負契約書／2枚複写式

URL <http://jsnp.shop/shopdetail/000000000004/>

優良リフォーム工事
請負契約書

1. 契約金額 全 (円) (税込)

工事項目	数量 (㎡)	単価 (円/㎡)	小計
1. 1			
2. 1			
3. 1			
4. 1			
5. 1			
6. 1			
7. 1			
8. 1			
9. 1			
10. 1			

2. 経理保証 保証会社名

3. 支払方法 現金払い

4. 特約・隠れた瑕疵が発見した時の処理方法

5. 個人情報保護方針

■工事請負契約書／Excelデータ(データ販売)

URL <http://jsnp.shop/shopdetail/0000000000229/>

優良リフォーム工事
請負契約書

1. 契約金額 全 (円) (税込)

工事項目	数量 (㎡)	単価 (円/㎡)	小計
1. 1			
2. 1			
3. 1			
4. 1			
5. 1			
6. 1			
7. 1			
8. 1			
9. 1			
10. 1			

2. 経理保証 保証会社名

3. 支払方法 現金払い

4. 特約・隠れた瑕疵が発見した時の処理方法

5. 個人情報保護方針

面倒なDM発送
お任せください!

DM発送代行サービス

時間短縮&コスト削減

宛名データと
封入物を送るだけ

50部からOK!

宛名ラベル印刷 + ラベル貼り + 封入 + 発送(ゆうメール)

▲これら全てで会員価格 送料込み 1通 **78円**^(税別) にて承ります。

《ご利用条件》

【封入物】 3点以内 (4点以上の場合は別途お見積りとなります)

【重量】 150g以内

【サイズ】 縦34cm以内、横25cm以内、高さ3cm以内
(ゆうメール規格)

★封筒は必要枚数をご用意ください

《オプション》

透明封筒(OPP袋)A4サイズは

1枚あたり3.2円(税別)でご用意させていただきます。

◎透明封筒は中身が見えることにより開封率UPが見込めます

依頼から発送までの流れ

スマホからもOK

① フォームからお申し込み

↓ 「DM発送代行 申し込みフォーム」▶



② 宛名データと封入物をご送付ください

③ 封入・発送(到着から5営業日程度)

④ 発送完了のご報告メールをお送りします

全国優良リフォーム会員 DM発送代行サービス

〔事務局〕 住生活新聞株式会社

✉ info@jsnp.co.jp

受注を取る為には

まずはスタート地点に立って下さい!!

何でも出来ますよじゃダメなんです

商売の基本ターゲット戦略・商品戦略・営業戦略

1. まずはターゲット客を絞り込む事です。
2. 次に戦略商品・サービス・提供できる戦略商品を持つ事です。
3. お客様に提示出来るカタログ・チラシ・広告物を持つ事です。
4. お客様がインターネットを検索した時のホームページを持つ事です。

新しい形のリフォーム事業。

地域密着リフォーム会社さんこんな悩みはないですか？

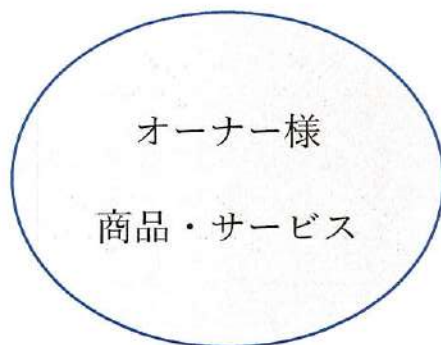
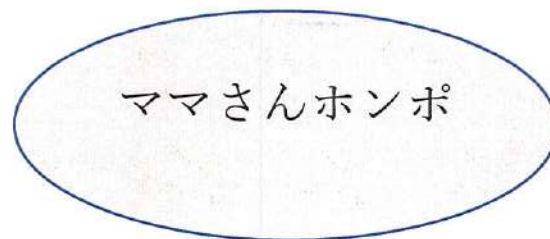
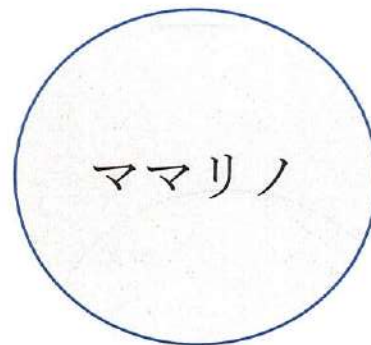
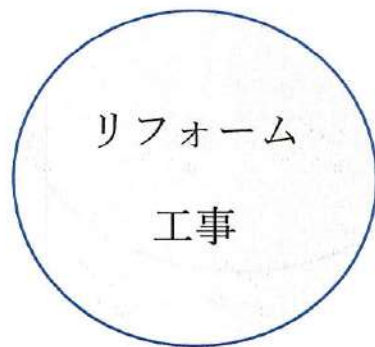
受注が取れなくなった

他社との差別化を図りたい

見込客集客の方法がわからない

ホームページが充実していない

- ・ 受注が取れなくなってきた。
- ・ 利益が少ない仕事が増えてきた。
- ・ 材料代が高騰して利益確保が難しくなった。
- ・ ホームページが更新できない。
- ・ 職人が集まらない職人が離れていく。
- ・ 営業がいない営業が苦手で受注が取れない。
- ・ 戦略商品・サービスを持ってない。
- ・ 内容が充実したホームページを持っていない。
- ・ 新規事業をやりたいが費用がない。



リフォーム業・不動産業、職人がいなかったら回らない業種です。

今回全国のリフォーム会社さんと協力して
職人さんを救いたい職人の価値を上げたいと思っています。

現場で作業をして頂ける職人さんがいるから
リフォーム業・不動産業は成り立ちます。

一緒に全国職人集団を作りませんか。

新しい時代の新しいリフォーム業を始めませんか。

他社との差別化・ターゲット戦略・商品戦略・販売戦略・新しい仕組み。

空き家対策・相続対策で地域貢献をしませんか。

施工店希望の皆様へ代表からのメッセージ

地域密着のリフォーム会社様が受注を増やし売上を上げ利益を出すための戦略商品やサービス、新しい販売の仕組みを提供。

これからの時代、リフォーム業界も不動産業界も変革の時です

これまではリフォームの知識がある人しかリフォームを受注できないと思っていました。

これからは違います、誰でもリフォームが売れる時代です、

実際にママさんホンポでは地域密着の新聞店さんや牛乳屋さん営業会社さんがリフォームを受注しています。

地域密着のリフォーム会社さんが生き残る方法は戦略商品・サービスを持ち新しい販売の仕組みを取り入れることです。

しかしながら自社で戦略商品・サービス・販売の仕組みを作り事は簡単なようでなかなか出来なそうですし時間と労力と資金が必要です。

ママさんホンポの戦略商品、定額制フルリノベーション商品「ママリノ」にしてもあるようでなかった商品と発想です。

商品開発からカタログ・チラシ作成まで相当な時間と費用をかけて作り上げています、今回施工店様にはママさんホンポが取扱う

全ての商品とサービス・優良リフォーム協会の 200 を超えるサービスを全てすぐ使って営業して頂けます。

ママさんホンポ施工店加盟までの流れ

事前打ち合わせ ZOOM 面談

施工店契約書 2 部捺印本部へ郵送

加盟金 100 万円（税別）の振込

カタログ・チラシ・広告物の送付・ホームページ作成

ママさんホンポ施工店営業開始

ママさんホンポ施工店加盟・説明希望は
メールで zoom 面談希望日時を 4 日程度教えて下さい。